



Rif.: 60636382

**€ 30.000****Ter. residenziale in vendita**  
**Calvi Dell'Umbria, Vocabolo san marco**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.110 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Calvi dell'Umbria, in località San Marco, proponiamo in vendita lotto di terreno edificabile. Sull'appezzamento, già frazionato, che misura 2.110 mq totali, con indice di edificabilità dello 0,2, è possibile edificare 422 mc ossia 140 mq di civile abitazione. Il lotto ha un'ottima esposizione con accesso comodo da strada asfaltata, un ottimo grado di indipendenza ed una posizione panoramica con affaccio sulle vallate umbre e sui Monti Cimini. È inoltre possibile acquistare un secondo lotto adiacente a questo della stessa metratura allo stesso prezzo. La proprietà si trova a soli 2 chilometri dal centro storico di Calvi dell'Umbria che offre tutti i principali servizi; dista 15 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina e dalla stazione ferroviaria di Civita Castellana - Magliano con tratta Orte - Fiumicino Aeroporto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

