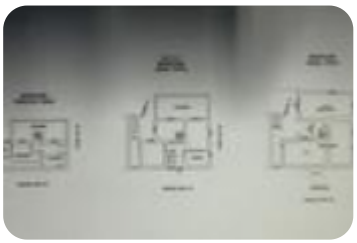
Affiliato: Grupposabinacures Srl
Partita IVA: 01191480571
Via Servilia, 38 02032 Fara In Sabina (RI)
Email: ri2ab@tecnorete.it - Tel.: 0765486760









Rif.: 61299187

€ 129.000

6 locali in vendita

Nerola, Via sant'antonio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 256.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel suggestivo borgo di Nerola proponiamo in vendita un'abitazione di circa 161 mq complessivi, distribuiti su più livelli e caratterizzata da una facciata in pietra. Varcata la prima porta d'ingresso, un disimpegno conduce al portone blindato, attraverso il quale si accede all'abitazione. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con camino in muratura e accesso diretto al terrazzo esclusivo, oltre a una cucina abitabile separata. La zona notte comprende due camere matrimoniali, una delle quali con uscita diretta sullo stesso terrazzo, e un bagno finestrato dotato di doccia. Una scala a chiocciola conduce al primo piano, dove si trovano una camera da letto e una cameretta, utilizzabile anche come studio o stanza hobby. Da entrambe le camere si accede al secondo terrazzo esclusivo, dal quale si gode di una vista panoramica sulla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone