Affiliato: Grupposabinacures Srl
Partita IVA: 01191480571
Via Servilia, 38 02032 Fara In Sabina (RI)
Email: ri2ab@tecnorete.it - Tel.: 0765486760















Rif.: 61284012

€ 700 / mese

Trilocale in affitto

Fara In Sabina, Via enrico toti - Talocci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 97.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel centro del paese di Talocci, proponiamo in affitto una porzione di villa in ottimo stato, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un accogliente salone con camino, angolo cottura e bagno dotato di doccia. Attraverso una scala interna si accede al primo piano mansardato, perfettamente abitabile, dove si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto e un bagno con vasca. Completa la proprietà un giardino privato di circa 60 mq, ideale per trascorrere momenti all'aperto o da utilizzare secondo le proprie esigenze. Le utenze sono tutte dirette e già allacciate. Talocci dista solamente 5 km da Passo Corese e dalla stazione ferroviaria di Fara in Sabina/Passo Corese, rendendo l'immobile comodo anche per chi necessita di spostarsi quotidianamente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.