Affiliato: Grupposabinacures Srl
Partita IVA: 01191480571
Via Servilia, 38 02032 Fara In Sabina (RI)
Email: ri2ab@tecnorete.it - Tel.: 0765486760



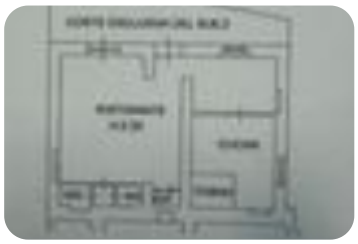












Rif.: 61283328

€ 45.000

Monolocale in vendita

Fara In Sabina, Viale roma - Canneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 97.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Canneto, proponiamo in vendita un locale commerciale di 67 mq, sviluppato su unico livello al piano terra. Ad accoglierci troviamo una corte esclusiva che precede l'ingresso al locale, ideale anche come spazio esterno di pertinenza. Internamente l'immobile è composto da un ampio ambiente principale, attualmente pensato come sala ristoro/sala da pranzo, comodo e funzionale per accogliere la clientela. Da qui, tramite un disimpegno, si accede a due bagni a norma per disabili e a un pratico ripostiglio. La soluzione dispone inoltre di una cucina professionale e di un forno per la cottura, caratteristiche che rendono il locale particolarmente adatto per attività di ristorazione, pizzeria, gastronomia o similari. Grazie alla disposizione interna e alla presenza della corte esclusiva, questo locale rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.