



Rif.: 61268512

€ 59.000

Bilocale in vendita

Nerola, Sp Acquaviva

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo contesto di Nerola, precisamente in località Acquaviva, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di circa 50 mq, immerso nella tranquillità e valorizzato da una splendida cornice panoramica. La proprietà dista circa 10 km dal centro di Passo Corese ed è ideale per chi desidera vivere lontano dal caos, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'abitazione, posta al secondo piano, è raggiungibile tramite una scala esterna. L'ingresso si apre su un pratico disimpegno che conduce ai diversi ambienti della casa: una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato dotato di doccia e un accogliente soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede direttamente al balcone. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato fin da subito. È dotato di infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

