



Rif.: 61217814

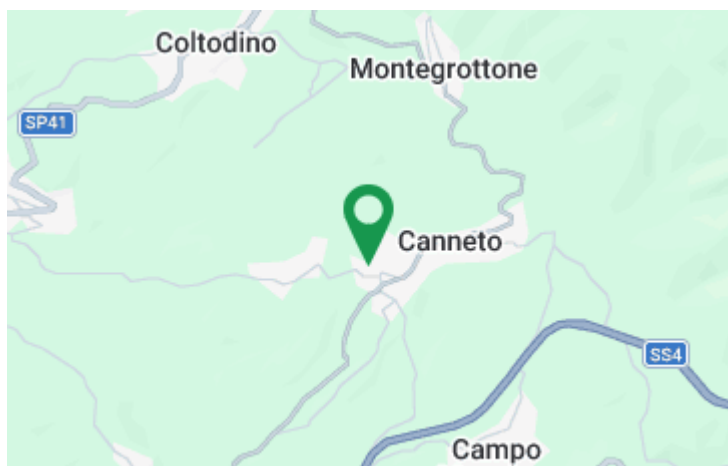
**€ 600 / mese****Casa di corte in affitto**

Fara In Sabina, Via dei gracchi - Canneto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 320.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel tranquillo contesto di Canneto, proponiamo in locazione una spaziosa abitazione di circa 136 mq, sviluppata su più livelli, ideale per chi è alla ricerca di ambienti ampi, versatili e dal sapore autentico. L'ingresso al piano terra conduce direttamente alla cucina abitabile, ambiente comodo e funzionale, arricchito dall'accesso diretto ad una suggestiva grotta, perfetta da utilizzare come spazio deposito, cantina o zona hobby. Sempre sullo stesso livello troviamo un accogliente salottino con camino, che dona calore e carattere all'ambiente, un bagno con doccia e una seconda zona soggiorno, anch'essa con accesso diretto alla grotta. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte principale, composta da una camera da letto matrimoniale con accesso diretto al balcone, un bagno finestrato con vasca ed una seconda camera matrimoniale, anch'essa dotata di accesso al balcone.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

