



Rif.: 61216206

€ 750 / mese

Quadrilocale in affitto

Fara In Sabina, Via farensese - Coltodino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 320.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Coltodino, proponiamo in locazione un ampio appartamento posto al secondo piano di una soluzione tranquilla e ben curata. L'immobile, di circa 91 mq, si sviluppa su un unico livello ed è stato recentemente ristrutturato, presentandosi in ottime condizioni abitative. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti, ideali per chi è alla ricerca di comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a una spaziosa cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo esterno, perfetto per momenti di relax all'aperto. A seguire troviamo un soggiorno, un comodo corridoio che accompagna alla zona notte composta da una camera matrimoniale con accesso al balcone, una cameretta e un bagno finestrato dotato di doccia. L'appartamento è rifinito con infissi in PVC con doppio vetro, persiane in acciaio e porte in legno. L'immobile è inoltre dotato di moderna pompa di calore, una soluzione efficiente che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

