



Rif.: 61208273

€ 100.000

Ter. agricolo in vendita

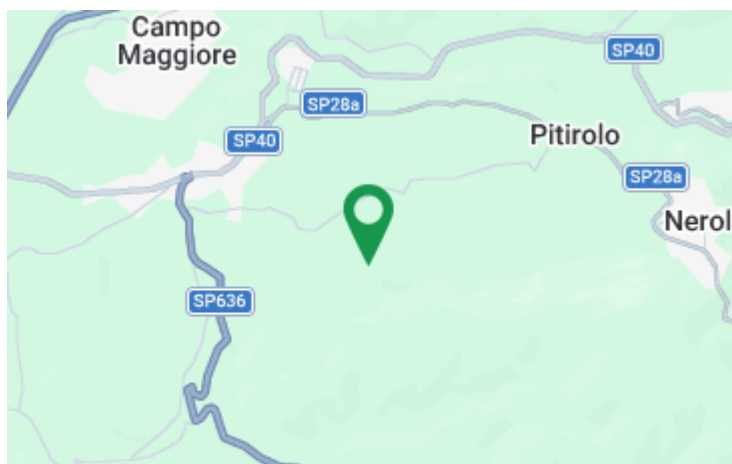
Nerola, Via Fonte Calamaro - Acquaviva

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 41.690 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 1
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel suggestivo contesto di Nerola, in località Acquaviva, immerso nel verde e nella tranquillità della campagna, proponiamo in vendita un terreno agricolo di ampia metratura, ideale per chi desidera investire in un'attività produttiva o godere di uno spazio naturale riservato e facilmente accessibile. La proprietà si caratterizza per la presenza di circa 1.500 piante di ulivo, in buona parte produttive, oltre a diverse piante da frutto, che arricchiscono ulteriormente il terreno e ne aumentano il valore agricolo e paesaggistico. Il terreno si sviluppa prevalentemente in modo pianeggiante, condizione che lo rende particolarmente comodo da lavorare e adatto a diverse tipologie di utilizzo, sia per coltivazione che per eventuali progetti agricoli. Punto di forza è l'accesso agevole, che consente di raggiungere la proprietà con qualsiasi tipo di mezzo, facilitando così le operazioni quotidiane e la gestione del fondo. La posizione, riservata ma non isolata, permette di vivere a pieno la natura senza rinunciare alla comodità dei collegamenti con i principali centri limitrofi. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un terreno già avviato, con ottime potenzialità e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

