



Rif.: 61208272

**€ 35.000****Ter. residenziale in vendita****Fara In Sabina, Via delle Cimette - Borgo Quinzio**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.670 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica



A Borgo Quinzio, in Via delle Cimette, proponiamo in vendita un terreno edificabile di ampia metratura, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa su misura in un contesto tranquillo ma ben collegato. Il terreno si estende per circa 2.670 mq e offre la possibilità di edificare fino a 400 mq, rappresentando un'ottima opportunità sia per uso privato che per investimento. La metratura consente infatti di sviluppare una o più unità abitative, con ampi spazi esterni da destinare a giardino, area relax o parcheggi. L'accesso alla proprietà è comodo e diretto grazie alla presenza di strada asfaltata, facilmente percorribile con qualsiasi tipo di mezzo. Il lotto risulta in parte recintato, elemento che ne valorizza la sicurezza e la definizione degli spazi. La posizione è uno dei punti di forza: situato in una zona riservata e immersa nel verde, dista solamente circa 5 minuti da Passo Corese, permettendo di raggiungere rapidamente tutti i principali servizi, la stazione ferroviaria e i collegamenti principali. Una soluzione perfetta per chi è alla ricerca di indipendenza, tranquillità e possibilità di personalizzazione, senza rinunciare alla comodità della vi [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

