



Rif.: 61197765

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita Nerola, Via SP28a

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo contesto di Nerola, in posizione tranquilla e riservata ma al tempo stesso facilmente accessibile, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente disposta su due livelli, ideale per chi è alla ricerca di spazio, privacy e funzionalità. Al piano terra troviamo una comoda zona accessoriata composta da ambienti versatili: un ampio deposito, una cantina e un ulteriore vano adibito a ripostiglio. Spazi perfetti sia come area di servizio che come zona da personalizzare in base alle proprie esigenze, ideali ad esempio per la realizzazione di una taverna, di un laboratorio o di una zona hobby. Tramite scala esterna si accede al piano primo, dedicato alla parte abitativa, dove gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali. L'immobile si compone di una cucina abitabile con camino, una camera da letto matrimoniale con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

