



Rif.: 61192561

€ 450.000

Villa singola in vendita Nerola, Via Grottaccia - Acquaviva

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	7
Balconi:	4
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 109.00 kW h/m² anno

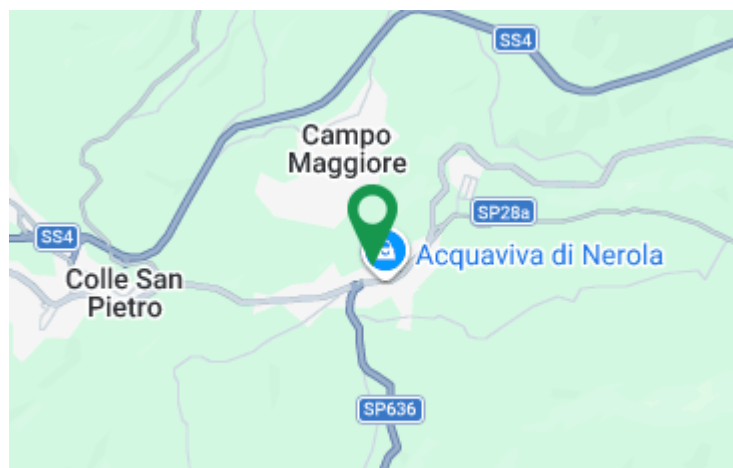
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo contesto di Acquaviva di Nerola, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di ampia metratura, circa 300 mq, ideale per chi è alla ricerca di spazi generosi e di una proprietà versatile, perfetta anche per più nuclei familiari. L'accesso alla proprietà avviene tramite ingresso indipendente sia carrabile che pedonale, che conduce alla corte e al giardino che circonda l'abitazione, regalando privacy e piacevoli spazi esterni da vivere durante la bella stagione. La proprietà si sviluppa su più livelli. Al piano seminterrato troviamo un ingresso che conduce a un ampio ambiente unico, arricchito dalla presenza di un bagno e di un comodo ripostiglio. Proseguendo lungo un corridoio si accede a ulteriori locali: una stanza attualmente utilizzata per la lavorazione dell'olio, adibita a piccolo frantoio, un'altra stanza e un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

