



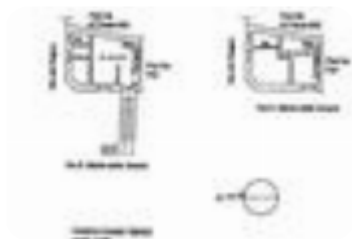
Rif.: 61157050

€ 69.000

5 locali in vendita

Nerola, Via Santa Maria delle Grazie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del caratteristico comune di Nerola, proponiamo in vendita un appartamento disposto su più livelli, per una superficie complessiva di circa 95 mq. L'immobile, edificato nel 1967, conserva il fascino dell'epoca grazie a dettagli architettonici tipici che ne valorizzano il carattere. La soluzione si sviluppa su tre livelli: al primo piano troviamo un accogliente soggiorno, una cucina e un bagno di servizio. Una scala in legno conduce al secondo piano, dove sono presenti una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato dotato di vasca. Al terzo ed ultimo piano si trovano un comodo ripostiglio e un ampio terrazzo panoramico, ideale come spazio esterno privato per momenti di relax e convivialità. L'appartamento è rifinito con porte interne in legno, portone blindato, infissi in PVC con doppio vetro e persiane in alluminio. Le utenze sono dirette e già allacciate. Questa soluzione rappresenta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

