



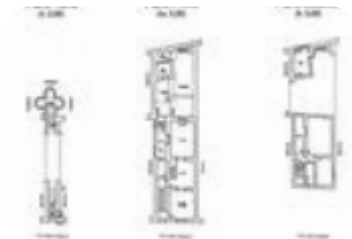
Rif.: 61145794

€ 59.000

Quadrilocale in vendita

Nerola, Via Bigelli Aldo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 394.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro del paese di Nerola, a soli 15 km da Passo Corese, proponiamo in vendita un appartamento cielo-terra di circa 180 mq, distribuito su più livelli. Al piano terra si trovano l'ingresso con una caratteristica grotta e un garage. Attraverso una scala interna si accede al primo piano, dove un disimpegno conduce a un salottino, a una cucina abitabile, a un ripostiglio e a un accogliente soggiorno con camino, dal quale è possibile accedere al giardino privato, ideale per rilassarsi e godere della tranquillità del luogo. Il secondo piano ospita un disimpegno, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. Il terzo piano è un comodo sottotetto. L'immobile dispone di finestre in PVC con doppio vetro, porte interne in legno e portone d'ingresso, le utenze dirette. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico senza i disagi del centro urbano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

