



Rif.: 61141247

↓ € 600 / mese

€ 650 (-8%)

### Quadrilocale in affitto

Fara In Sabina, Via Filippo Mercuri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: G

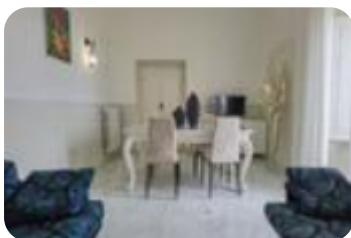
EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Fara in Sabina, proponiamo in locazione un elegante appartamento di 115 mq, situato al piano rialzato di un edificio residenziale. L'immobile si distingue per l'ambiente accogliente e la distribuzione funzionale degli spazi, articolati in quattro locali ben definiti. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità, mentre la cucina abitabile, comoda e ben organizzata, garantisce praticità nella vita quotidiana. La zona notte ospita due camere da letto spaziose, ideali per assicurare comfort e privacy. È presente inoltre una stanza aggiuntiva, utilizzabile come studio, sala hobby o terza camera, a seconda delle esigenze. Il bagno, recentemente ristrutturato, è rifinito con cura e dotato di tutti i comfort. L'appartamento gode di una posizione strategica: immerso nella tranquillità del contesto residenziale, ma a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Completamente ristrutturato con



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

