



Rif.: 61140026

**€ 25.000****Ter. residenziale in vendita****Fara In Sabina, Via Giovanni Tinto - Campo Maggiore**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.135 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno edificabile situato nel cuore di Campo Maggiore, a soli 9 km dal centro di Passo Corese, in una posizione tranquilla e ben collegata. L'area si estende per 1.135 mq, completamente pianeggiante e facilmente accessibile, ideale per la realizzazione di una costruzione. Il terreno offre la possibilità edificatoria di circa 94 mq, garantendo ampi spazi esterni e la massima libertà nella progettazione. La conformazione regolare del lotto e la sua esposizione rendono l'intervento semplice e funzionale, adattandosi perfettamente a diverse soluzioni architettoniche. Ottima opportunità per chi desidera costruire la propria abitazione in un contesto sereno e ben servito, con tutti i comfort a portata di mano. La zona è caratterizzata da un'atmosfera serena e da un paesaggio naturale che invita al relax. Perfetto per chi cerca un equilibrio tra natura e praticità, questo terreno rappresenta una soluzione interessante per chi desidera investire in una proprietà nella suggestiva cornice di Fara in Sabina.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

