



Rif.: 61122794

€ 60.000

Bilocale in vendita

Fara In Sabina, Via Delle Cese - Montegrottone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 117.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della suggestiva località di Montegrottone, a soli 12 km dal centro di Passo Corese, nel comune di Fara In Sabina, è in vendita un accogliente appartamento ideale per chi cerca tranquillità e comfort. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1980 e completamente ristrutturato, l'immobile si estende su una superficie di 60 mq. L'appartamento è composto da due ambienti ben distribuiti: una luminosa camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un soggiorno con camino e angolo cottura. Dotato di infissi in PVC con doppio vetro, porte in legno, portone blindato e utenze già allacciate e attive. Un ampio terrazzo offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un giardino, che aggiunge un prezioso tocco di verde e serenità. Questa soluzione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

