



Rif.: 61110689

€ 45.000**Bilocale in vendita**

Fara In Sabina, Via dei Quiriti - Corese Terra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 250.38 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 90.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita: Appartamento cielo-terra a Corese Terra. Nel cuore del caratteristico borgo di Corese Terra, distante solo 7 km dal centro di Passo Corese, proponiamo in vendita un grazioso appartamento cielo-terra in ottimo stato, ideale sia come prima casa che per investimento. Si estende su una superficie di circa 60 mq ed è sviluppato su due livelli. Piano terra: accogliente soggiorno con angolo cottura e camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e familiare. Primo piano: camera matrimoniale e bagno con doccia. L'abitazione è dotata di: infissi in PVC con doppio vetro, porte e portone in legno. Tutti gli impianti regolarmente allacciati alle utenze pubbliche ed è privo di spese condominiali. Ottima soluzione anche per uso investimento, con una potenziale rendita annua dell'8%. Situato in zona tranquilla ma ben collegata, a pochi minuti dai principali servizi e vie di comunicazione. Una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

