



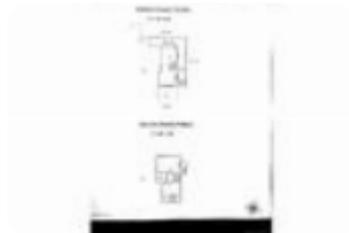
Rif.: 61101047

**€ 69.000**

### Trilocale in vendita

Fara In Sabina, Strada provinciale 41/c - Canneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Canneto, distante soltanto 10 km dal centro di Passo Corese, è disponibile un appartamento di 75 mq in vendita ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile, in buone condizioni, si sviluppa su due livelli offrendo spazi accoglienti e luminosi. Al piano terra troviamo la zona giorno che è caratterizzata da un soggiorno ampio, perfetto per momenti di relax e convivialità, una cucina abitabile presente piano cottura a induzione, pratica e ben organizzata con un camino e un ripostiglio. L'abitazione è parzialmente circondata da un'intercapedine che, oltre a garantire l'isolamento e mantenerla asciutta, grazie alle sue dimensioni e alla sua praticità può essere utilizzata anche come

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

