



Rif.: 61095710

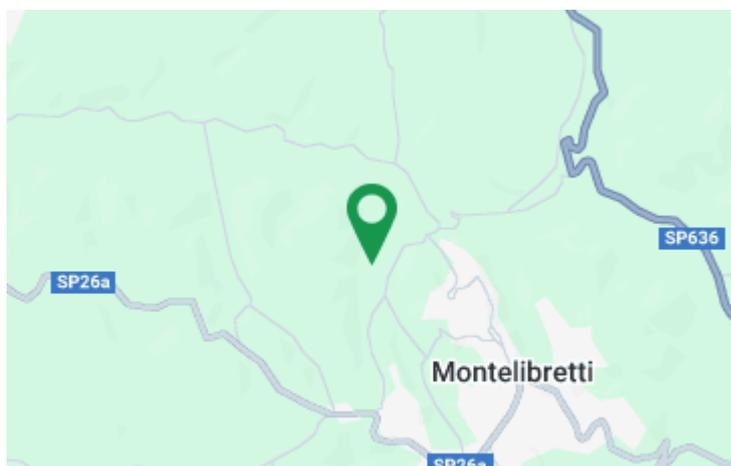
€ 35.000**Ter. agricolo in vendita****Montelibretti, Via Frainile**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 33.654 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annu:	€ 1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Al centro del paese di Montelibretti, precisamente in via Frainile, terreno agricolo di 33654 mq. Il terreno prevalentemente pianeggiante con accesso diretto dalla strada asfaltata, accessibile con ogni tipo di mezzo; è totalmente seminativo e privo di piante. Essendo in prossimità del paese, il terreno ha a pochi metri di distanza le utenze principali come luce ed acqua. La metratura del terreno superiore a 3 ettari permette ad un'azienda agricola o ad un giovane agricoltore (qualifica IAP) di costruire tramite un PUA 200 mq di abitazione e 120 mq di magazzino. Ubicato in una zona riservata ma non isolata, dista soltanto 15 minuti di macchina dalla stazione ferroviaria di Montelibretti e 10 minuti dalla via Salaria. Non è soggetto a classificazione energetica.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

