

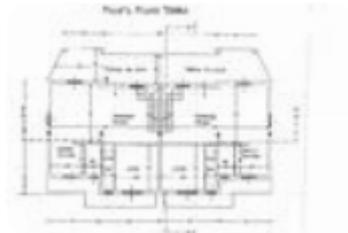


Rif.: 61040778

**€ 198.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Montelibretti, Via Valle Spaziani

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Questo affascinante rustico si trova in via Valle Spaziani , a Montelibretti , immerso nel verde della campagna sabina. La proprietà si estende su una superficie di circa 600 mq, distribuiti su due livelli, offrendo ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze . Al piano terra si trova una zona giorno, ideale per creare ambienti accoglienti e di grande impatto, con la possibilità di inserire una cucina rustica e un salotto che rispecchino il carattere della casa, una camera da letto, un ripostiglio e un bagno . Al piano superiore, si trovano due camere da letto , un bagno e un terrazzo accessibile dalla camera con la possibilità di godere di una vista panoramica sul paesaggio circostante. Al piano seminterrato troviamo: una cantina, il garage e un locale . L'immobile che si trova i uno stato rustico deve essere ultimato, infatti attualmente è in corso di costruzione accatastato come f3. Punto di forza della proprietà , oltre la sua ubicazione , è la possibilità di personalizzarla a proprio piacimento e utilità . La proprietà offre un ampio potenziale per chi desidera vivere in armonia con la natura. La

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

