



Rif.: 61026334

€ 189.000**Rustico in vendita****Fara In Sabina, Via fonte maraone - Passo Corese**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Questo affascinante rustico si trova in via Fonte Maraone, a Fara in Sabina, immerso nel verde della campagna sabina. La proprietà si estende su una superficie di circa 300 mq, distribuiti su due livelli, offrendo ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano terra si trova una grande zona giorno, ideale per creare ambienti accoglienti e di grande impatto, con la possibilità di inserire una cucina rustica e un salotto che rispecchino il carattere della casa. Al piano superiore, si trovano le camere da letto, con la possibilità di godere di una vista panoramica sul paesaggio circostante. Ubicato in aperta campagna il rustico è circondato da circa due ettari di terreno, dove spiccano numerosi ulivi secolari che contribuiscono a creare un'atmosfera unica e suggestiva, godendo infatti di ottima privacy e tranquillità ma distante solamente 2 km dal centro di Passo Corese. L'immobile che si trova in uno stato rustico deve essere ultimato, infatti attualmente è in corso di costruzione accatastato come F3. Punto di forza della proprietà, oltre alla sua ubicazione, è la possibilità di personalizzarla a proprio piacimento e utilità. La proprietà offre un [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

