



Rif.: 61018013

€ 78.000

Trilocale in vendita

Nerola, Via Colle Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 183.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Nerola, proponiamo in vendita un appartamento di 111 mq situato al piano alto di un edificio residenziale. L'immobile offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi comodi e versatili. La posizione elevata garantisce una buona luminosità naturale e una vista panoramica sui dintorni. L'appartamento è così suddiviso: ingresso, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca, ripostiglio, cameretta, salone, cucina abitabile con camino e balcone. L'immobile è dotato di finestre in legno con vetro singolo e persiane avvolgibili, porte e portone in legno. Sono presenti tutte le utenze dirette e allacciate. Dispone inoltre di una cantina privata situata al piano terra e un piccolo appezzamento di giardino privato. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ma ben collegata, con tutti i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

