



Rif.: 60988062

**€ 800.000**

## Multilocale in vendita

Fara In Sabina, Via di prime case - Primecase

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 13.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ristorante affitta camere la Caravella La proprietà immobiliare LA CARAVELLA è situata nel comune di Fara in Sabina, più precisamente in località Prime Case, piccola frazione che dista 8 km da Passo Corese e dalla stazione ferroviaria. La Caravella copre una superficie di circa 40.000 mq, distribuiti in terreni con diverse funzioni, ristorante di 460 mq, fabbricati ad uso abitativo e magazzini. L'accesso alla struttura avviene tramite una strada pubblica asfaltata agevole in qualunque periodo dell'anno. Il ristorante, ubicato al piano terra e sviluppato su unico livello, è completamente ammobiliato e comprende una spaziosa cucina professionale già attrezzata e mai utilizzata, due sale con accesso ad una grande terrazza che possono ospitare fino a 400 persone, 2 comode dispense e servizi igienici anche per disabili. Il primo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

