



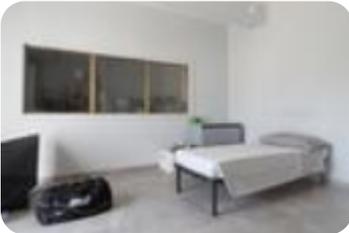
Rif.: 60971194

€ 560.000

Attività in vendita

Fara In Sabina, strada provinciale 41/c - Coltodino

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 28.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Ampio Edificio Polifunzionale a Coltodino - Fara in Sabina
Ampio Edificio Polifunzionale a Coltodino - Fara in Sabina
Situato a soli dieci minuti da Passo Corese, nel tranquillo paese di Coltodino, frazione di Fara in Sabina, questo edificio di circa 588 mq, sviluppato su due livelli, rappresenta un'opportunità unica per diversi utilizzi. Perfettamente ristrutturato nel 2020, è in ottime condizioni e offre una grande versatilità per soddisfare le esigenze di professionisti, aziende o chi desidera uno spazio ampio e principali: • Piano Terra: circa 294 mq, con ufficio, atrio con camino e due locali ad uso variabile. • Primo Piano: circa 294 mq, sei ampi uffici, atrio con camino, due bagni, un antibagno, quattro balconi e un locale tecnico. • Portico esterno di 161 mq e ampio parcheggio. • Terreno di 2050 mq con destinazione urbanistica D1, ideale per attività commerciali, artigianali, industriali, ricreative, sociali, mostre e a funzionalità: • Ristrutturato con materiali di alta qualità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

