



Rif.: 60900710

€ 39.000

Ter. residenziale in vendita

Fara In Sabina, Via Probatto Abate - Campo Maggiore

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.170 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile con progetto approvato e fondazioni realizzate. Il lotto si trova Nella località Campomaggiore, area a destinazione residenziale, ubicata sulla via Salaria per Roma e per Rieti. Campomaggiore dista 10 km dalla nota stazione metropolitana di Fara in Sabina, e 15 km dal casello autostradale di Fiano Romano. La lottizzazione comprende circa 500 lotti, maggiormente edificati. Il terreno è di metri quadrati 1170 ed essendo edificabile l'attuale proprietario, che intendeva costruire, ha fatto approvare il progetto per una villa singola. La progettazione è stata fatta totalmente, dagli architettonici ai strutturali, sono stati pagati tutti gli oneri ed è stato dato l'inizio lavori. Sono state così realizzate tutte le fondazioni. L'immobile progettato è su tre livelli e le destinazioni e le divisioni interne si possono ben vedere dalle planimetrie caricate. Per ripartire con i lavori, basterà rinnovare i permessi e ripagare una parte di oneri. Il progetto, in fase di rinnovo, potrà essere rivisto, così da realizzare anche una casa bi-familiare o una unifamiliare con diversa distribuzione degli spazi interni. La vista è gradevole, essendo il lotto all'interno di [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

