



Rif.: 60872934

€ 79.000**Trilocale in vendita**

Fara In Sabina, Via Ternana - Passo Corese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 428.38 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 30.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro di Passo Corese, in prossimità di tutti i servizi, appartamento al piano terra di una palazzina con cantina e posto auto. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è così composto: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, disimpegno, bagno cieco con doccia, camera da letto matrimoniale e cameretta. Completa la proprietà una cantina e un posto auto. Sono presenti anche spese di condominio di 300 l'anno. L'appartamento dispone di utenze dirette ed allacciate, infissi in alluminio con serrande, porte e portone in legno e condizionatori. Ubicato al centro del paese, l'appartamento dista qualche passo da tutti i principali servizi, la stazione ferroviaria dista 1,5km. La proprietà è perfetta per chi vuole acquistare ad uso investimento visto la notevole richiesta che abbiamo, ma anche per chi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

