



Rif.: 60849374

↓ € 319.000

€ 349.000 (-9%)

Villa singola in vendita

Montelibretti, Via Polledrara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alla tenuta di Montelibretti, a due passi dalla Salaria per Monterotondo e a 8km da Passo Corese villa indipendente in buono stato con circa 3000 mq di terreno privato. La villa si sviluppa su due livelli: Piano terra: Ampio salone con angolo cottura e bagno con vasca. Primo piano: tre camere da letto entrambe con balcone e bagno con doccia. Completano la proprietà una taverna con cucina e forno, cantina, locale caldaia e un terreno di circa 3000 mq. La villa, sapientemente costruita, si trova in buono stato con infissi in doppio vetro legno, porte e portone in legno e pavimenti in cotto. Per quanto riguarda le utenze la villa dispone di, fossa biologica, luce diretta, riscaldamento autonomo con bombolone GPL, acqua con pozzo ma c'è la possibilità di attaccare alla rete comunale. Inoltre la proprietà è dotata di illuminazione esterna, impianto di irrigazione per il prato e cancello automatico. Dato e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

