



Rif.: 60778542

↓ € 399.000

€ 429.000 (-7%)

Bifamiliare in vendita

Fara In Sabina, Via dell'arci - Passo Corese

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 200 ca.
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Balconi:	2
Posti auto:	4
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A Passo Corese, più precisamente zona Arci, bifamiliare con circa 15000 m² di terreno privato e recintato. La villa è composta da due porzioni, una completata nel 2019 mentre l'altra da finire e attualmente si trova allo stato grezzo, entrambe le porzioni hanno ingresso indipendente, stessa metratura e suddivisione interna: Piano terra: portico, salone, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e due bagni. Piano semi interrato: Ampio garage. La porzione da completare è circondata da circa 7000 m² di terreno privato e ad oggi non è presente nessuna utenza ma è possibile allacciare l'acqua pubblica, la luce diretta e creare una fossa biologica così come il riscaldamento. La porzione già ultimata nel 2019 si trova in buono stato con porte scorrevoli in legno, infissi nuovi in doppio vetro legno con grate e persiane, portone blindato, acqua e luce diretta, fossa biologica, mentre il riscaldamento è da fare. La villa è in posizione dominante e panoramica, la via dell'Archi è senza dubbio la via di campagna più ambita del territorio di Fara In Sabina in quanto molto comoda rispetto al centro del paese, tutta asfaltata e ben esposta. Tutta la zona è

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

