



Rif.: 60744845

**€ 99.000**

## Casa indipendente in vendita

Fara In Sabina, Via Colle S. Pietro - Borgo Quinzio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 294.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 96.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro del paese di Borgo Quinzio, frazione di Fara in sabina che dista solamente 6km da Passo Corese e dalla stazione ferroviaria, casa indipendente composta da 4 appartamenti con giardino privato e doppio ingresso. La casa composta da 4 appartamenti è così divisa: Piano terra: Appartamento n°1 : l'immobile di 62mq è in buono stato ed è così composto, salone con angolo cottura con camino, due camere da letto e un bagno con vasca. Appartamento n°2: 62 mq da rifinire internamente ed esternamente Entrambi gli appartamenti hanno una cantina e garage di 66 mq ciascuna Primo piano: Appartamento n° 3 : 70 mq da rifinire internamente ed esternamente con balcone Appartamento n°4: 70 mq da rifinire internamente ed esternamente con balcone Completa la proprietà 730 mq di giardino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

