



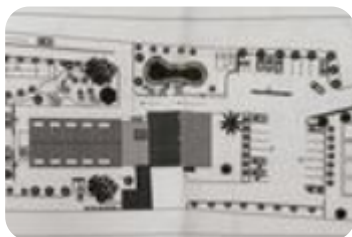
Rif.: 61260847

€ 890.000

Complesso in vendita

Ragusa, C/da Conservatore - Conservatore

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.417 ca.
Locali:	29
Sottotipologia:	complesso
Posti auto:	30
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Ragusa propone in vendita complesso allo stato rustico, con destinazione urbanistica casa di riposo per anziani e/o struttura alberghiera, sviluppato su tre livelli fuori terra per una superficie complessiva di circa 1.417 mq. Il complesso insiste su un lotto di circa 6.000 mq, organizzato in diverse aree funzionali e spazi esterni destinati alla fruizione degli ospiti, tra cui area parcheggio, area relax, campo di bocce e ulteriori spazi esterni a servizio della struttura. La struttura è stata realizzata nei primi anni 2000 secondo i criteri antisismici, gli ambienti sono già tramezzati e organizzati, pertanto la distribuzione interna è già predisposta per le diverse funzioni previste. Per completare l'immobile risultano necessari principalmente gli intonaci, la realizzazione degli impianti, gli infissi e altre rifiniture. PIANO TERRA Il piano terra ospita una grande sala da pranzo di circa 75 mq, un soggiorno, il locale direzione, una sala destinata ad ambulatorio, la cucina, 13 camere doppie, il deposito biancheria, una sala riabilitativa e i servizi. PIANO PRIMO Al primo piano troviamo una cappella, un soggiorno, i locali destinati agli operatori, ulteriori 16 camere d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

