



Rif.: 61252144

€ 990.000

Casa indipendente in vendita

Santa Croce Camerina, Via dei Canalotti - Punta Braccetto

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 311 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	5
Terrazzi:	4
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Ragusa propone in vendita un'esclusiva casa indipendente fronte mare, situata in Via dei Canalotti, una delle zone più suggestive di Punta Braccetto. La proprietà, sviluppata su due livelli fuori terra, gode di una posizione privilegiata con una splendida vista panoramica sulla spiaggia e offre ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. L'immobile è composto da due unità abitative indipendenti, una per piano, collegate da una comoda scala esterna, soluzione ideale per due famiglie o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. Ogni piano è composto da: Ampio soggiorno con affaccio sul mare, ideale per momenti di relax e convivialità. Cucina abitabile adiacente alla zona living. Tre comode camere da letto, luminose e ben arieggiate. Tre bagni completi al piano terra e due bagni al piano primo. Complessivamente l'immobile dispone di 6 camere da letto e 5 bagni, garantendo comfort e funzionalità anche per famiglie numerose o per l'attività ricettiva. L'immobile dispone inoltre di un magazzino al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

