



Rif.: 61247823

€ 570.000

Villa singola in vendita

Santa Croce Camerina, Via del Gelsomino - Casuzze-Caucana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 421 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

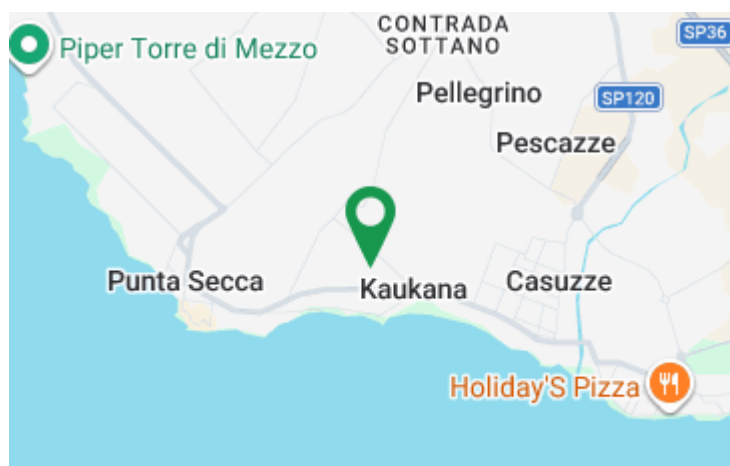
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Santa Croce Camerina, nella suggestiva località di Casuzze-Caucana, Tecnocasa Ragusa propone in vendita una villa singola di 420 mq disposta su tre livelli. Il piano terra ospita la zona giorno, composta da cucina, ripostiglio, soggiorno con sala da pranzo e bagno completo. Al piano superiore si sviluppa la zona notte con due camere da letto e servizi. Il seminterrato è adibito a locali di sgombero e palestra. La villa è quasi interamente circondata da un ampio giardino di oltre 350 mq, ideale per chi ama trascorrere il tempo all'aperto. Gli spazi esterni, generosi e ben curati, sono perfetti per organizzare momenti di relax o conviviali. La presenza di una piscina aggiunge un tocco di esclusività e permette di godere delle piacevoli giornate estive in totale privacy. La posizione della villa è strategica, trovandosi a breve distanza dal mare, consente di raggiungere facilmente la spiaggia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

