



Rif.: 61229705

€ 56.000

6 locali in vendita

Ragusa, Via Plebiscito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 27.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Ragusa propone in vendita un luminoso appartamento di 96 mq commerciali, caratterizzato da una distribuzione degli spazi interni funzionale e adatta alle esigenze della vita quotidiana. L'immobile è composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, una cameretta, un bagno, un bagno/lavanderia e un terrazzo, ideale per godere di uno spazio esterno privato. Lo stabile è stato recentemente riqualificato mediante interventi realizzati con il Superbonus 110%, che hanno interessato sia le parti esterne dell'edificio, contribuendo al miglioramento dell'efficienza energetica e del comfort abitativo, sia sostituendo gli infissi, a taglio termico con vetrocamera, e la caldaia. Completa la proprietà un locale finestrato, C/2 di circa 12 mq, utile come cantina, deposito o spazio accessorio e un posto auto libero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

