



Rif.: 61150540

€ 64.000

Quadrilocale in vendita

Ragusa, Via Monsignor Vincenzo Nobile - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 34.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Ragusa propone in vendita, interessante soluzione semi-indipendente di circa 100 mq distribuiti su 2 livelli, nella parte alta del centro storico di Ragusa, a due passi da via Mariannina Schininà. L'immobile si trova al secondo e terzo piano di una piccola costruzione, e gode di ingresso e vano scala indipendente rispetto ai piani bassi. Distribuzione interna: Piano secondo: ingresso/sala da pranzo, cucina, stanzetta e bagno. Primo terzo: open space con soggiorno e cucina con una vetrata con vista, camera da letto, bagno e comoda cabina armadio in mansarda. Caratteristiche principali: Climatizzato in più ambienti; Ottima e doppia esposizione solare, rara nel centro storico; Ottime condizioni generali – subito abitabile o da mettere a reddito; Posizione strategica: a pochi passi da piazze, servizi, negozi e percorsi turistici. Ideale per: Chi cerca una prima casa indipendente nel cuore della città. Chi desidera un investimento per affitti turistici o

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

