



Rif.: 61112971

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Ragusa, Via Portovenere - Marina Di Ragusa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

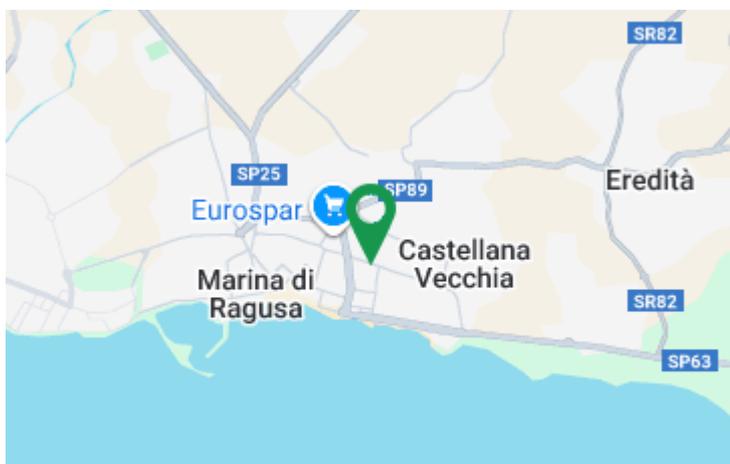
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ville di Nuova Costruzione – Marina di Ragusa, Contrada Castellana Tecnocasa Ragusa Centro propone in vendita esclusive ville bifamiliari di nuova costruzione, situate in una posizione privilegiata a Marina di Ragusa, in Contrada Castellana, a pochi passi dal mare. Il progetto prevede la realizzazione di un elegante complesso residenziale, con splendida vista mare panoramica e ampi spazi verdi privati, costituito da sei corpi di fabbrica per un totale di undici complessi abitativi. Ogni villa, distribuita su due livelli per un totale di circa 90 mq interni, è dotata di vasca idromassaggio, area solarium illuminata, docce esterne, posto auto e verande coperte per vivere al meglio gli spazi all'aperto. Grazie alla presenza di una scala esterna, i due piani sono autonomi e possono essere acquistati anche separatamente, offrendo così una soluzione flessibile perfetta per chi desidera due unità indipendenti oppure una casa principale con appartamento annesso. Il progetto è personalizzabile: l'intervento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

