



Rif.: 61106930

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Ragusa, Via dell'Ebano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Ragusa propone in vendita, in via dell'Ebano in contesto tranquillo e riservato ma ricco di servizi, un appartamento al secondo piano senza ascensore, inserito in un condominio di sole due unità abitative. L'immobile, luminoso e ben distribuito, è composto da: una cucina abitabile con annesso doppio servizio, soggiorno accogliente, due camere matrimoniali, una cameretta, bagno, ampio balcone angolare ideale per pranzi, cene e momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un locale lavanderia al piano superiore e la quota esclusiva del 50% della terrazza a copertura. Facciata ristrutturata circa 7 anni fa Riscaldamento autonomo con caldaia Riello a condensazione di ultima generazione Impianto di climatizzazione già installato Un'ottima soluzione per chi cerca spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

