



Rif.: 61101736

**€ 130.000**

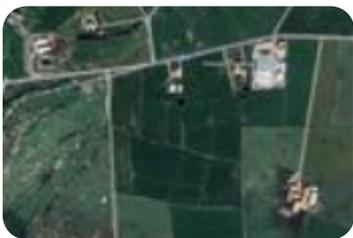
## Ter. agricolo in vendita

Ragusa, C.da Mussebbi - Tresauro

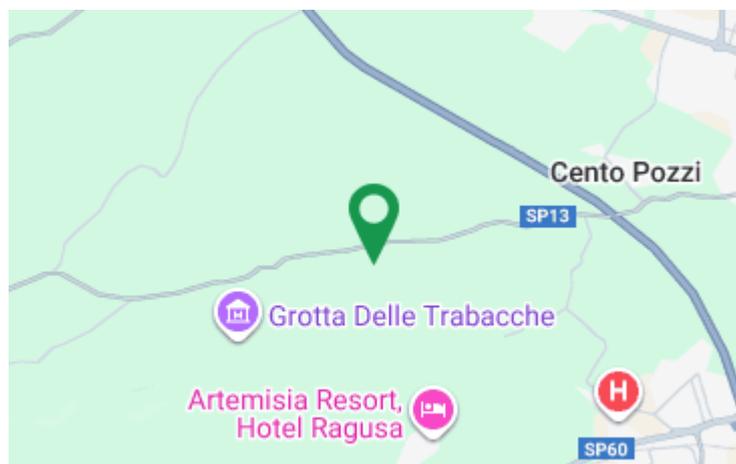
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 31.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Ragusa propone in vendita, nella zona alta e in forte espansione di Ragusa chiamata 100 pozzi, oltre 3 ettari di terreno agricolo irriguo: un angolo autentico di campagna iblea dove natura, privacy e comodità si incontrano. Un'oasi siciliana tutta per te, a due passi dalla città! Posizione perfetta: immerso nella tranquillità della campagna ragusana, ma a pochi minuti dai servizi, dal centro città e dalle rinomate rotte enogastronomiche del territorio. Caratteristiche principali: Terreno seminativo oltre 30.000 m<sup>2</sup>, fertile e produttivo; Acqua garantita da pozzo artesiano in condivisione con i vicini; Accesso diretto da strada asfaltata con ingresso carrabile. Perché sceglierlo? Che tu voglia creare la tua residenza di charme, aprire un B&B rurale o avviare un progetto agricolo e turistico, qui hai spazio, risorse e contesto ideali. Su richiesta, disponibile anche un casale adiacente per ampliare il potenziale della proprietà. Opportunità così non si lasciano sfuggire: contattaci subito per maggiori informazioni e prenota la tua visita prima che qualcun altro lo faccia al tuo posto. Contattaci ora per scoprire tutto il potenziale di questa proprietà e prenotare una [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

