



Rif.: 61065692

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Ragusa, Via SS. Salvatore - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Ragusa propone in vendita, un immobile da trasformare in un piccolo gioiello nel centro storico di Ragusa. Tecnocasa Ragusa ti propone una interessante occasione di investimento: casa indipendente di circa 150 mq, distribuita su più livelli, con doppio ingresso e possibilità di suddivisione autonoma per ogni piano. Spazi generosi e flessibili, ideali per: Casa vacanza plurilivello / Mini appartamenti per locazione turistica o residenziale / Abitazione principale con studio o dependance autonoma. Ogni piano è già suddiviso in camera, cameretta e bagno, mentre all'ultimo livello potrai godere di un terrazzino panoramico perfetto per momenti di relax. L'immobile necessita di ristrutturazione, ma offre enorme potenziale di personalizzazione per chi desidera creare un ambiente su misura o valorizzarlo a fini locativi. Un'opportunità concreta per chi vuole investire nel cuore della città, a pochi passi da tutte le comodità, in un contesto ricco di storia e fascino. Prenota o vai la tua visita! L'immobile è visionabile tutti i giorni su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

