



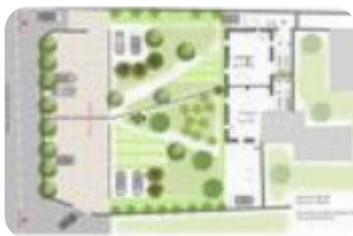
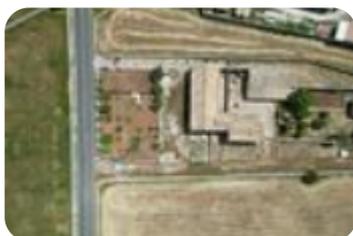
Rif.: 61059603

# € 279.000

## Rustico in vendita

Ragusa, C.da Musebbi - Tresauro

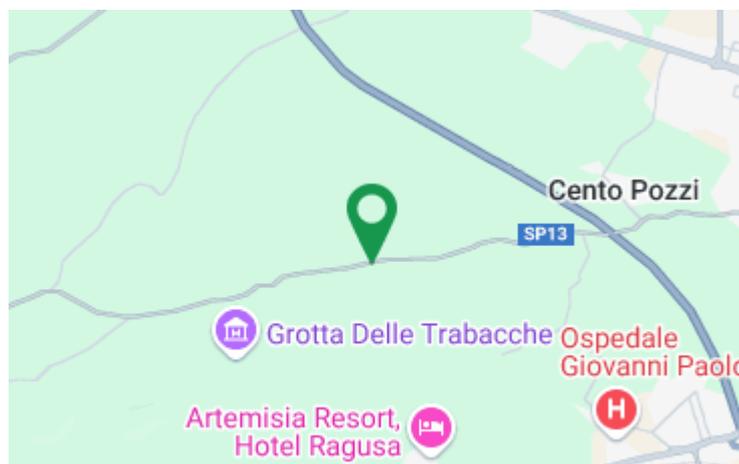
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Ragusa propone in vendita nella zona alta e in forte espansione di Ragusa un Casale in pietra con terreno – un rifugio autentico nella campagna siciliana! La struttura, situata nella tranquilla campagna ragusana, è un'oasi di pace a breve distanza dal centro abitato e dai servizi che essa offre. CARATTERISTICHE: • Casale rurale in pietra indipendente su due livelli di 200 mq circa su un lotto di oltre 800 mq; • In parte ristrutturato secondo un progetto approvato per due abitazioni indipendenti, internamente è allo stato rustico; • Le pareti esterne in pietra sono state recentemente restaurate; • Il tetto è stato interamente rifatto; • Ampio terreno agricolo con alberi di ulivo, orto e un'antico pozzo in pietra; • Approvvigionamento idrico tramite pozzo artesiano e accumulo acqua in cisterna; • Accesso diretto da strada asfaltata, con doppio ingresso carrabile. Un contesto naturale, perfetto per amanti della terra, della privacy e dei ritmi lenti, ma connesso comodamente ai servizi di Ragusa e ai suoi percorsi culturali e gastronomici. Ideale per chi cerca una residenza di charme, un B&B rurale, o un investimento agricolo e turistico. Disponibile su richie [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

