



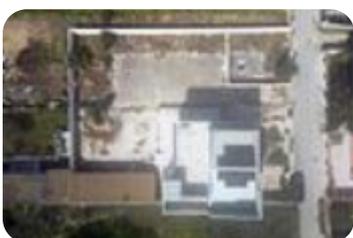
Rif.: 61052586

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Ispica, via del mirto - Santa Maria Del Focallo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	5



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 5.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Ragusa propone in vendita complesso ristrutturato composto da 4 unità abitative, a soli 200 metri dal mare, in contesto residenziale tranquillo e ricercato. La proprietà è caratterizzata da un design architettonico moderno, spazi luminosi e funzionali, e un'elevata efficienza energetica grazie a numerosi interventi di riqualificazione quali: Cappotto termico su pareti e coperture, infissi interni e oscuranti (persiane) nuovi ad alta prestazione, impianto di raffrescamento e riscaldamento sostituito e di ultima generazione, impianto solare termico per l'acqua calda sanitaria, impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica. Location ideale per chi cerca una casa al mare, un'abitazione principale o un investimento per locazioni turistiche di pregio. In fase di completamento. Contattaci ora per scoprire tutto il potenziale di questa proprietà e prenotare una visita. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni contattaci in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

