



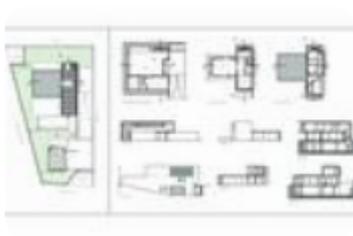
Rif.: 61017507

€ 360.000

Rustico in vendita

Ragusa, Via Benedetto Ciaceri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Ragusa propone in vendita nella zona alta e in forte espansione di Ragusa, una villa indipendente su tre livelli di 360 mq circa complessivi allo stato rustico di nuova costruzione su un lotto di oltre 1000 mq. Al piano terra, 115 mq ca, troviamo l'ingresso, la zona living a vetrate, una cucina/sala da pranzo, un bagno e una dispensa. Al secondo piano, 80 mq ca, troviamo una camera matrimoniale con cabina armadio, bagno privato e balcone con vista sui terreni agricoli adiacenti; ulteriori due camere e un bagno. Al piano sottostrada, 165 mq ca, troviamo il garage, un locale tecnico e una zona da adibire a cantinetta. Il progetto approvato prevede anche la piscina. La struttura è stata progettata per garantire comfort e funzionalità, con interni, spaziosi e luminosi. Lo stato attuale permette una personalizzazione secondo i propri gusti e necessità. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni contattaci in Agenzia al numero 0932/1619482 o manda un WhatsApp al numero 389/6352082 che

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

