



Rif.: 60713582

€ 40.000

Trilocale in vendita

Ragusa, Via Enrico Elia - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 32.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Ragusa propone in vendita, a pochi passi dalla Cattedrale e dalla zona turistica di Ragusa Ibla, in pieno centro storico, un appartamento posto al primo piano in uno stabile degli anni '60. La zona è servita da diverse attività commerciali come, alimentari, fruttivendolo, farmacia, tabacchi, abbigliamento, ristoranti, bar e servizi quali scuole, banche, posta. L'immobile è composto da ingresso, camera da letto, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto e bagno. Al piano superiore vi è il locale sotto tetto con forno a pietra. L'immobile, ristrutturato circa 10 anni fa, presenta infissi interni in alluminio e vetrocamera, persiane esterne in alluminio, riscaldamento autonomo a metano e radiatori in ghisa. Caldaia sostituita circa 10 anni fa. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni contattaci in Agenzia al numero 0932/1619482 o manda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

