



Rif.: 60665230

€ 60.000

Bilocale in vendita

Ragusa, Via Salita Distretto - Maria Paternò E Arezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 74.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Ragusa propone in vendita una casa indipendente nel cuore di Ragusa Ibla a pochi passi da Piazza Duomo, definita da molti una delle piazze barocche più belle della Val di Noto. L'immobile è stato ristrutturato completamente, sono stati fatti lavori di coinibentazione con isolamento termico alle pareti e installati infissi in legno a taglio termico con vetrocamera. L'appartamento, realizzato in stile prettamente Siciliano con volte in pietra viva, si trova al piano terra e presenta 2 camere da letto, una cucina completamente attrezzata e un bagno. La struttura nel periodo estivo e di massima affluenza turistica è adibito a casa vacanza, mentre nel periodo invernale viene affittata a studenti universitari grazie alla vicinanza con la sede universitaria di lingue presente sul territorio. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni contattaci in Agenzia al numero 0932/1619482 o manda un WhatsApp al numero 389/6352082 che ti invieremo il link per il trattamento di tutti i nostri immobili come un professionista.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

