



Rif.: 60649209

# € 85.000

## Palazzo in vendita

Vizzini, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 178 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	palazzo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 56.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 94.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Tecnocasa Ragusa Centro propone in vendita a Vizzini, cittadina ricca di storia e intrisa di atmosfere verghiane, l'antico palazzo 'Passanisi'. Il bellissimo edificio, in stile neoclassico, è sito in via Roma, anche detta 'Via dei Nobili'. Il palazzo prende il nome dal cavaliere Emanuele Passanisi, grande musicista, pianista e pittore, che abitò questa splendida dimora. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, con ingresso da via Roma, vi è un ampio magazzino di 87 mq. Da via Santa Teresa si accede al primo e al secondo piano, con una superficie totale di 178 mq suddivisi in 7 vani e 2 bagni. I due ingressi indipendenti consentono l'acquisto separato dei diversi livelli. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni e per conoscere le tariffe contattaci in Agenzia al numero 0932/1619482 o manda un WhatsApp al numero 389/6352082 che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

