

Rif.: 61249108

€ 132.000

Quadrilocale in vendita

Gualtieri, Via don luigi sturzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

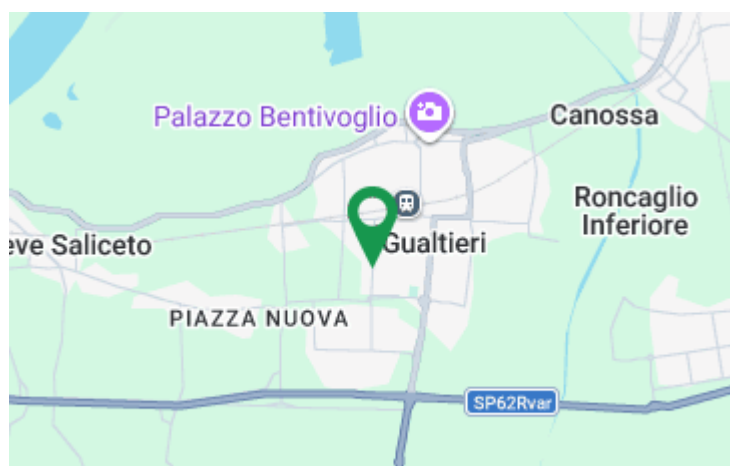
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Gualtieri, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 110 mq, posto all'ultimo piano di una palazzina edificata negli anni '80. L'immobile si presenta in ottime condizioni, grazie agli interventi di manutenzione eseguiti nei primi anni 2000 e alla costante cura riservata dalla proprietà nel corso del tempo. Gli spazi interni sono ben distribuiti e pensati per garantire comfort e funzionalità. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con accesso al balcone e da una cucina abitabile, anch'essa servita da un secondo balcone, ideale per chi ama vivere la casa e condividere momenti in famiglia. La zona notte ospita tre camere da letto e due bagni, una disposizione perfetta per nuclei familiari o per chi desidera ricavare uno spazio dedicato allo studio o allo smart working. Completano la proprietà una cantina e un garage, elementi che aggiungono praticità e valore all'immobile. La palazzina, pur essendo priva di ascensore, è dotata di montascale, una soluzione che rende più agevole il raggiungimento dell'appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

