



Rif.: 61210976

↓ € 255.000

€ 260.000 (-2%)

Trilocale in vendita

Guastalla, Via antonio vivaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Guastalla, proponiamo un appartamento indipendente di nuova costruzione, progettato per offrire comfort e funzionalità.

L'immobile si estende su una superficie di 110 mq. La classe energetica A4 garantisce un'elevata efficienza energetica, ideale per chi cerca soluzioni moderne e sostenibili. L'appartamento comprende due camere da letto, due bagni e una zona giorno luminosa con cucina a vista, perfetta per adattarsi alle esigenze personali. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. All'esterno, un cortile privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'autorimessa inclusa offre comodità e sicurezza per il parcheggio. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Una soluzione abitativa che unisce

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

