



Rif.: 61195826

€ 179.000

Villa singola in vendita
 Guastalla, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 617.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Guastalla, è disponibile per la vendita una villa singola di 120 mq, costruita nel 1953. Questa abitazione si sviluppa su un piano rialzato e offre un ambiente completamente indipendente, ideale per chi cerca privacy e tranquillità. La villa dispone di tre camere da letto, perfette per accogliere una famiglia o per chi necessita di spazi aggiuntivi per ospiti o studio, una zona giorno caratterizzata dal soggiorno con balcone e la cucina separata e due bagni. tra i punti di forza di questa proprietà ci sono il comodo terrazzo all'ingresso e il giardino privato che offrono uno spazio esterno per il relax o per attività all'aperto. Inoltre, la villa è dotata di ampi locali accessori, che possono essere utilizzati come deposito, laboratorio o per altre esigenze personali. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

