



Rif.: 61185473

€ 180.000

Trilocale in vendita

Guastalla, Via carlo pisacane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 13.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Guastalla, proponiamo un appartamento di 95 mq, situato al primo piano di un edificio con sole tre unità abitative. L'immobile, originariamente costruito nel 1954, sarà completamente ristrutturato nel 2024, garantendo un ambiente moderno e confortevole. La ristrutturazione ha portato l'appartamento in classe energetica A4, assicurando efficienza e risparmio energetico. L'appartamento si compone di tre locali: due camere da letto accoglienti, un bagno funzionale e la zona giorno con soggiorno e cucina a vista. Il punto forte è l'ampio terrazzo, perfetto per momenti di svago all'aperto. La posizione centrale offre la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e comfort in un contesto tranquillo. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 347-6836720 oppure

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

