



Rif.: 61253602

€ 290.000

Porzione di bifamiliare in vendita San Martino In Rio, Via Per Rubiera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

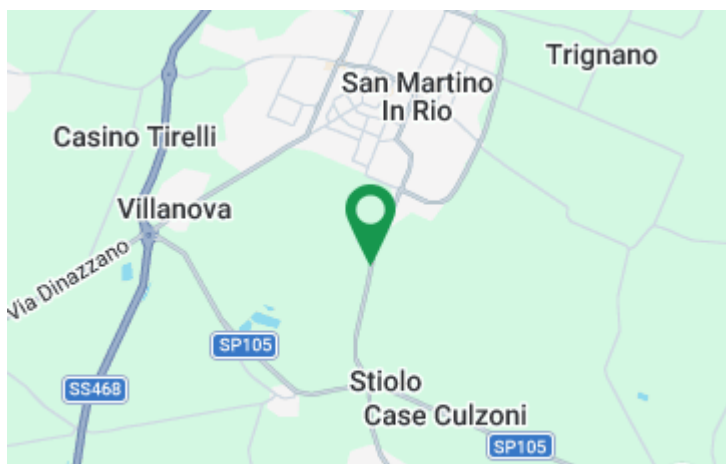
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO PRIVATO Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con ingresso indipendente, circondata da un giardino privato di circa 1.000 mq disposto su tre lati, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare ad ampi spazi esterni. L'abitazione si sviluppa su più livelli. Al piano terra si trova la zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile, uno studio utilizzabile anche come camera per gli ospiti e un bagno finestrato con doccia. Una comoda scala interna conduce al primo piano, dedicato alla zona notte, dove sono presenti tre spaziose camere da letto matrimoniali, un secondo bagno finestrato completo di box doccia e un balcone. Al secondo piano è presente una soffitta che offre la possibilità di essere recuperata e trasformata in un pratico bilocale, rappresentando un'interessante opportunità di ampliamento dell'abitazione o di realizzazione di uno spazio indipendente. Completa la proprietà un fabbricato situato sul retro dell'immobile, attualmente ad uso deposito, che, con un intervento di ristrutturazione, può essere trasformato in un garage, una dependance, uno studio professionale o una zona dedicata agli o [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

