



Rif.: 61252533

**€ 189.000**

## Trilocale in vendita

Rio Saliceto, Via Don Andreoli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 94 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

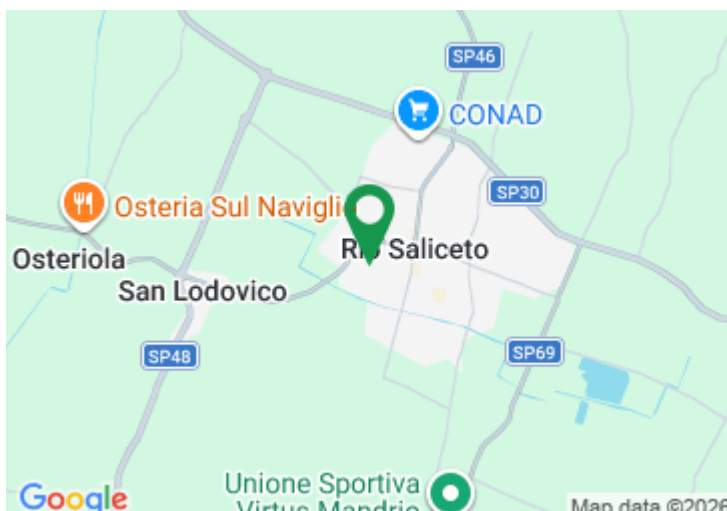
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo e ultimo piano, ideale per chi desidera comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno con cucina e soggiorno in open space, un ambiente moderno e conviviale, impreziosito dall'accesso diretto al balcone, perfetto per concedersi momenti di relax all'aria aperta. A servizio della zona giorno è presente un pratico ripostiglio, ideale per organizzare al meglio gli spazi. La zona notte è composta da una camera da letto tre quarti, una spaziosa camera matrimoniale con accesso al terrazzo privato e un bagno finestrato. A completare la proprietà troviamo un comodo garage. Una soluzione perfetta per coppie, giovani famiglie o per chi è alla ricerca di un'abitazione pronta da vivere, in un contesto riservato e ben curato. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE LA TUA VISITA PRIVATA CONTATTACI ALLO 345 7186940

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

